



AL SALAM BANK  
الجزائر - Algeria

## ملف طلب تمويل إجارة من الباطن على عقار للاستخدام السكني

### ◀ للأجراء و المتقاعدين :

- نسخة عن أي وثيقة تبرر ملكية العقار ( عقد ملكية أو الدفتر العقاري أو قرار ....)،
- شهادة ميلاد رقم 12 ؛
- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية أو رخصة السياقة ؛
- شهادة عمل حديثة ؛
- كشف الراتب لـ (03) أشهر الأخيرة للأجراء أو بيان منحة التقاعد من الضمان الاجتماعي للمتقاعدين؛
- كشف الأجور للأجراء ؛
- جدول الحساب البنكي أو الحساب البريدي على مدى (03) أشهر الأخيرة ؛
- نسخة من بطاقة الإنخراط في الضمان الإجتماعي؛
- التوقيع من طرف مستخدم المتعامل على النموذج المعتمد من طرف المصرف للالتزام بتوطين راتب الموظف طيلة مدة التمويل لدى مصرف السلام-الجزائر.
- خطاب التزام اقتطاع من المصدر في إطار إتفاقيات مع الشركاء الاجتماعيين للمؤسسات او هيئات الدولة .
- طلب التمويل ،
- ترخيص بالاطلاع على مركزية المخاطر لبنك الجزائر،

### ◀ للمهنيين و التجار :

- نسخة عن أي وثيقة تبرر ملكية العقار ( عقد ملكية أو الدفتر العقاري أو قرار ....)،
- شهادة ميلاد رقم 12 ؛
- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية أو رخصة السياقة ؛
- تصريح ضريبي عن الدخل و/ أو ميزانية الضرائب خلال (03) السنوات الأخيرة؛
- نسخة من السجل التجاري؛
- نسخة من الإعتماد أو قرار التنصيب ؛
- شهادة تحديث من الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي لغير الأجراء و الصندوق الوطني للتأمينات الاجتماعية؛
- طلب التمويل ،
- ترخيص بالاطلاع على مركزية المخاطر لبنك الجزائر،

**ملاحظة : على الشخص المشارك في الاستئجار تقديم نفس الوثائق التبريرية .**